



El documento electrónico ha sido aprobado por Secretaría (Mercedes Tagarro Combarros) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 9:14:10 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de AC CAMERFIRMA AAPP. MERCEDES TAGARRO COMBARROS - 10199506H y por Alcalde (Luciano Huerga Valbuena) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 13:12:15 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de Camerfirma AAPP II - 2014. LUCIANO HUERGA VALBUENA - 45687070P. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: www.aytobenavente.org/portalCiudadano



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

DÑA. MERCEDES TAGARRO COMBARROS, SECRETARIA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE (ZAMORA).

CERTIFICO:

Que en sesión **extraordinaria** celebrada por el Pleno de esta Corporación, el día **7 de marzo de 2018**, encontrándose presentes los diecisiete miembros que de derecho lo componen, se dio cuenta al Pleno de la Corporación del siguiente asunto:

DACIÓN DE CUENTA INFORME URBANÍSTICO MUNICIPAL 2017.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 429 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León (RUCYL), aprobado por Decreto 22/2004 de 29 de enero, de conformidad con las características y contenido que en dicho precepto reglamentario se especifican, se emite el siguiente:

1. INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO APROBADOS (art. 429. a) RUCYL):

	TIPO APROBACIÓN	SUPERFICIE AFECTADA	EDIFICABILIDAD PREVISTA	PLAZO DE EJECUCIÓN	IDENTIDAD PROMOTOR
MODIFICACIÓN DEL PGOU Nº 10 CON ORDENACIÓN DETALLADA DE LA U.A.-F2.1 (CTRA. VILLANUEVA DE AZOAGUE, AV. VÍA DEL CANAL, CTRA. NACIONAL 525, ARRABAL CADEÑERAS)	APROBACIÓN INICIAL POR EL PLENO (30/03/2017)	32.259,00 m ²	12.605,30 m ²	4 AÑOS	INVERSIONES SERVIRENT S.L.
MODIFICACIÓN DEL PGOU Nº 11 (BENAVENTE)	APROBACIÓN INICIAL POR EL PLENO (04/09/2017)	TÉRMINO MUNICIPAL	-	-	AYTO. DE BENAVENTE

2. INCUMPLIMIENTO DE DEBERES URBANÍSTICOS Y ACTUACIONES REALIZADAS EN CADA CASO (art. 429. c) RUCYL):



El documento electrónico ha sido aprobado por Secretaría(Mercedes Tagarro Combarros) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 9:14:10 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de AC CAMERFIRMA AAPP. MERCEDES TAGARRO COMBARROS - 10199506H y por Alcalde(Luciano Huerga Valbuena) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 13:12:15 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de Camerfirma AAPP II - 2014. LUCIANO HUERGA VALBUENA - 45687070P. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: www.aytobenavente.org/portalCiudadano



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD	
Nº EXPTEs.: 19	
EJECUTADOS	EN TRÁMITE / EJEC.SUBS. / MULTA COERCITIVA
9	7

PARALIZACIONES DE OBRAS
Nº EXPTEs.: 3

RUIDOS (DENUNCIAS)	
Nº EXPTEs.: 5	
CONCLUIDOS	EN TRÁMITE
2	0

INSPECCIONES URBANÍSTICAS (art. 315 y ss. RUCYL)
Nº EXPTEs.: 130

3. LICENCIAS URBANÍSTICAS: (art. 429. d) RUCYL):

OBRA MAYOR:

LICENCIA DE OBRAS MAYORES	SITUACION	FECHA_LICE
PROYECTO DE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN EN SUPERMERCADO	FEDERICO SILVA Nº 68	10/02/2017
LEGALIZACIÓN NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO	CERCADO DE GÁNDARA Nº 7	27/01/2017

OTROS DATOS

Código para validación: **4J2CH-V49NO-3GYHP**
 Fecha de emisión: **21 de marzo de 2018 a las 11:48:27**
 Página 3 de 7

FIRMAS

El documento ha sido firmado o aprobado por :
 1.- Secretaria de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 09:14
 2.- Alcalde de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 13:12

ESTADO

FIRMADO
 09/03/2018 13:12



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

LICENCIA DE OBRAS MAYORES	SITUACION	FECHA_LICE
PROYECTO DE DERRIBO DE COBERTIZO	HERNÁN CORTÉS Nº 6	26/05/2017
SOLICITUD DE PRÓRROGA DE LICENCIA DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO	MARAGATOS Nº 25	26/05/2017
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS	FORTALEZA Nº 1-3	23/06/2017
LICENCIA DE 1ª OCUPACIÓN EDIFICIO DE VIVIENDAS, LOCALES Y TRASTEROS	LA RÚA Nº 26	21/07/2017
MODIFICADO DE PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PARA PISCINA	ALMENDRALEJO Nº 2 C/V. CAMINO CATALANAS	07/07/2017
PROYECTO DE PÉRGOLA Y VALLADO DE PATIO	ALMENDRALEJO Nº 28	21/07/2017
PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR	RONDA DE MADRID Nº 21	21/07/2017
INSTALACIÓN DE ANDAMIO EUROPEO	COSTANILLA DE VALLADOLID Nº 8	29/09/2017
LICENCIA DE 1ª UTILIZACIÓN NAVE SIN USO ESPECÍFICO	MATILLA DE ARZÓN Nº 16	15/09/2017
PROYECTO DE ANDAMIO	EL FERIAL Nº 151	13/09/2017
PROYECTO DE REFORMA DE LOCAL	RÚA Nº 27	11/08/2017
DERRIBO DE EDIFICIO	SANTA CLARA Nº 13	27/10/2017
LICENCIA 1ª OCUPACIÓN REFORMA Y UNIÓN DE DOS VIVIENDAS	MIGUEL DELIBES Nº 72-1ªF-2ªF	10/11/2017
LICENCIA 1ª OCUPACIÓN EDIFICIO DE VIVIENDAS	PLAZA DE SAN MARTÍN Nº 19	24/11/2017
PROYECTO DE PORCHE EN VIVIENDA UNIFAMILIAR	HERNÁN CORTÉS Nº 6	01/12/2017
PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL PARA PELUQUERÍA	CUESTA DEL HOSPITAL Nº 26	27/01/2017
PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LOCAL PARA CENTRO DE PODOLOGÍA	CAÑADA DE LA VIZANA Nº 20	22/12/2017
LEGALIZACIÓN DE OBRAS ADECUACIÓN DE LOCAL PARA LOGÍSTICA	C/ PARAGUAY - C/ PANAMÁ - NAVE D	24/11/2017
PROYECTO DE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN EN SUPERMERCADO	FEDERICO SILVA Nº 68	10/02/2017
LEGALIZACIÓN NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO	CERCADO DE GÁNDARA Nº 7	27/01/2017

OTROS DATOS

Código para validación: **4J2CH-V49NO-3GYHP**
 Fecha de emisión: **21 de marzo de 2018 a las 11:48:27**
 Página 4 de 7

FIRMAS

El documento ha sido firmado o aprobado por :
 1.- Secretaria de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 09:14
 2.- Alcalde de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 13:12

ESTADO

FIRMADO
 09/03/2018 13:12



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

LICENCIA DE OBRAS MAYORES	SITUACION	FECHA_LICE
PROYECTO DE DERRIBO DE COBERTIZO	HERNÁN CORTÉS Nº 6	26/05/2017
SOLICITUD DE PRÓRROGA DE LICENCIA DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO	MARAGATOS Nº 25	26/05/2017
PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO DE VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS	FORTALEZA Nº 1-3	23/06/2017
LICENCIA DE 1ª OCUPACIÓN EDIFICIO DE VIVIENDAS, LOCALES Y TRASTEROS	LA RÚA Nº 26	21/07/2017
MODIFICADO DE PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PARA PISCINA	ALMENDRALEJO Nº 2 C/V. CAMINO CATALANAS	07/07/2017
PROYECTO DE PÉRGOLA Y VALLADO DE PATIO	ALMENDRALEJO Nº 28	21/07/2017
PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR	RONDA DE MADRID Nº 21	21/07/2017

ACTIVIDADES AMBIENTALES:

ACTIVIDAD	SITUACION	FECHA_LICE
TRASPASO DE BAR	AVDA. DE LAS AMÉRICAS Nº 7	10/03/2017
TRASPASO DE BAR	AGUADORES Nº 6	03/03/2017
COMERCIO DE RECAMBIOS AGRÍCOLAS Y TALLER DE SOLDADURA	FEDERICO SILVA Nº 142	10/02/2017
VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y PRODUCTOS PARA PISCINAS	FEDERICO SILVA C/V. ERMITA DE SAN LÁZARO	21/04/2017
TRASPASO DE BAR	FEDERICO SILVA Nº 17	26/05/2017
TRASPASO DE BAR	SANCTI SPIRITUS C/V C/ SANTA ROSA	21/04/2017
ESTACIÓN DE SERVICIO PARA CAMIONES NO ASISTIDA	CAÑADA REAL BERCIANA - PARC. A4-A5-A6-A7	09/06/2017
TRASPASO DE BAZAR DE VENTA MENOR DE PRODUCTOS VARIOS Y TEXTIL	FEDERICO SILVA Nº 94	04/08/2017
TRASPASO DE BAR	PLAZA DE LA MADERA Nº 22	15/09/2017
TRASPASO DE BAR	ERAS Nº 48	20/10/2017
TRASPASO DE BAR	MARAGATOS Nº 35	29/09/2017
TRASPASO DE BAR ESPECIAL	SANCTI SPIRITUS Nº 8	21/04/2017

OTROS DATOS

Código para validación: **4J2CH-V49NO-3GYHP**
 Fecha de emisión: **21 de marzo de 2018 a las 11:48:27**
 Página 5 de 7

FIRMAS

El documento ha sido firmado o aprobado por :
 1.- Secretaria de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 09:14
 2.- Alcalde de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE.Firmado 09/03/2018 13:12

ESTADO

FIRMADO
 09/03/2018 13:12



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

ACTIVIDAD	SITUACION	FECHA_LICE
TRASPASO DE BAR	ERMITA DE SAN LÁZARO, S/N.	08/09/2017
TRASPASO DE BAR	SANCTI SPIRITUS C/V. SANTA ROSA	17/11/2017

ACTIVIDADES INÓCUAS:

ACTIVIDAD	SITUACION	FECHA_LICE
VENTA DE PERSIANAS Y TOLDOS	CRTA. DE LEÓN Nº 6	27/01/2017
CLÍNICA DENTAL	RONDA DEL PROGRESO Nº 4	09/09/2017
OFICINA INMOBILIARIA Y DE SEGUROS	SANTA ROSA C/V. SANCTI SPIRITUS	17/02/2017
CENTRO DE ESTÉTICA	MARAGATOS Nº 33	15/09/2017
TIENDA DE ALIMENTACIÓN	PLAZA DE LA MADERA Nº 9	20/10/2017
DESPACHO PROFESIONAL DE CONSULTORA DE FRANQUICIAS	CERVANTES Nº 2-1º	24/11/2017
PELUQUERÍA	CUESTA DEL HOSPITAL Nº 26	01/09/2017
LOGÍSTICA DE PAQUETERÍA	C/ PARAGUAY - C/ PANAMÁ - NAVE D	24/11/2017
TRASPASO DE VENTA DE AZULEJOS, PAVIMENTOS, SANITARIOS, MAMPARAS, GRIFERÍA Y MATERIA	FEDERICO SILVA Nº 10	10/03/2017
DESPACHO PROFESIONAL DE FISIOTERAPIA	EL FERIAL Nº 97-1º-1	27/01/2017
AGENCIA DE PAQUETERÍA	CALLE DE LOS FRESNOS, S/N.	27/01/2017
VENTA Y REPARACIÓN DE CALZADO Y COPIADO DE LLAVES	PASAJE DE LA GUINDAS Nº 5	03/02/2017
TRASPASO DE COMERCIO DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS Y BEBIDAS	CARNICERÍAS Nº 2	03/03/2017
TRASPASO DE TIENDA DE PINTURAS	EL FERIAL Nº 58	17/02/2017
TRASPASO DE DESPACHO DE TINTOREÍA Y LAVANDERÍA	EL FERIAL Nº 40	21/04/2017
VAPERÍA (VENTA DE CIGARRILLOS ELECTRÓNICOS)	SANTO DOMINGO Nº 3	21/04/2017
VENTA DE ROPA Y COMPLEMENTOS	CARBAJÉS Nº 10	07/04/2017



El documento electrónico ha sido aprobado por Secretaría(Mercedes Tagarro Combarros) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 9:14:10 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de AC CAMERFIRMA AAPP. MERCEDES TAGARRO COMBARROS - 10199506H y por Alcalde(Luciano Huerga Valbuena) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 13:12:15 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de Camerfirma AAPP II - 2014. LUCIANO HUERGA VALBUENA - 45687070P. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: www.aytobenavente.org/portalCiudadano



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

ACTIVIDAD	SITUACION	FECHA_LICE
TRASPASO DE KIOSCO	CAMINO ANCHO Nº 3	07/04/2017
TRASPASO DE OFICINA DE TRANSPORTES	VÍA CANAL Nº 65	07/04/2017
VENTA DE ROPA, CALZADO Y COMPLEMENTOS	HERREROS Nº 7	19/05/2017
VENTA DE MOBILIARIO DE EQUIPOS DE DESCANSO	EL FERIA Nº 15	19/05/2017
PASTELERÍA CON OBRADOR	PASAJE DE LAS GUINDAS Nº 7	26/05/2017
PAPELERÍA Y LIBRERÍA	SAN ANTÓN Nº 43	26/05/2017
TRASPASO DE VENTA DE ROPA	LA RÚA Nº 27-LOCAL 23	19/05/2017
COMERCIO MENOR DE ARTÍCULOS DE SEGUNDA MANO	ERMITA DE SAN LÁZARO, S/N.-	17/02/2017
VENTA DE PRODUCTOS DE ALIMENTACIÓN Y ARTESANOS	SANCTI SPIRITUS Nº 1	21/04/2017
PELUQUERÍA	CALLE DE LA MOTA Nº 1	04/08/2017
JOYERÍA, RELOJERÍA, PLATERÍA Y BISUTERÍA	POCICO Nº 33	04/08/2017
TRASPASO DE PELUQUERÍA	RONDA DE LA RANCHA Nº 12	29/09/2017
FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN	LUIS MORÁN Nº 63	31/03/2017
VENTA DE ARTÍCULOS DE MODA, ROPA, CALZADO, COMPLEMENTOS Y DECORACIÓN	SANTA ROSA Nº 6	27/10/2017

OBRAS MENORES:

OBRAS MENORES
Nº EXP.TES.: 479

4. ÓRDENES DE EJECUCIÓN (art. 429. 1. d) RUCYL:

ÓRDENES DE EJECUCIÓN	
SOLARES (art. 2.2.6 PGOU)	OTROS (art. 19 RUCYL)



El documento electrónico ha sido aprobado por Secretaría (Mercedes Tagarro Combarros) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 9:14:10 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de Camerfirma AAPP - MERCEDES TAGARRO COMBARROS - 10199506H y por Alcalde (Luciano Huerga Valbuena) de AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE a las 13:12:15 del día 9 de marzo de 2018 con certificado de Camerfirma AAPP II - 2014, LUCIANO HUERGA VALBUENA - 45687070P. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: www.aytobenavente.org/portalCiudadano



AYUNTAMIENTO DE BENAVENTE

Nº EXPTE.: 107		Nº EXPTE.: 38	
EJECUTADOS	EN TRAMITE / EJEC. SUBS. / MULTA COERCITIVA	EJECUTADOS	EN TRÁMITE / EJEC. SUBS. / MULTA COERCITIVA
101	6	20	18

5. DECLARACIONES DE RUINA (art. 429. 1. d) RUCYL:

DECLARACIONES DE RUINA
Nº EXPTE.: 2

6. CERTIFICACIONES DE RESPUESTA A CONSULTAS URBANÍSTICAS Y CÉDULAS URBANÍSTICAS EMITIDAS. (ART. 429. 1.E) RUCYL:

CONSULTAS Y CÉDULAS URBANÍSTICAS
Nº EXPTE.: 107

El Pleno de la Corporación se da por enterado.

Y para que conste y surta efectos, con la salvedad prevista en el art. 206 del R.O.F., de orden del Sr. Alcalde y con el Vº Bº, libro la presente certificación en Benavente, firmado en la fecha indicada al margen.

EL ALCALDE: Luciano Huerga Valbuena
LA SECRETARIA: Mercedes Tagarro Combarros